



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४, अंक १८] गुरुवार ते बुधवार, मे १७-२३, २०१८/वैशाख २७-ज्येष्ठ २, शके १९४० [पृष्ठ ६, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७१.

#### मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून कार्यालयीन आदेश

क्रमांक नपब/मु.अ.-२१०४-२०१८.—

##### बल्लारपूर नगर परिषदेच्या समितीच्या कामकाजावर प्रभावी नियंत्रण ठेवणेसाठी पदनिर्देशित अधिकारी-

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग-४, दि. ३१ मार्च, २०१८ मध्ये प्रसिद्ध केल्यानुसार सन २०१८ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २५ अन्वये महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मध्ये दुरुस्ती करण्यात आली;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम २, २२ (अ) नुसार परिच्छेद समितीचे कामकाज चालविण्याकरीता मुख्याधिकारी सभा अधीक्षक म्हणून पदनिर्देशित केलेला अधिकारी किंवा पदनिर्देशित केलेली व्यक्ती आणि अशी व्यक्ती कलम ८३ (अ) नुसार प्रस्ताव स्विकारण्यास जबाबदार असेल अशी तरतूद करण्यात आली आहे;

त्याअर्थी, आता, महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम २२ (३) (अ) च्या तरतुदीनुसार नगर परिषद, मुख्याधिकारी म्हणून मला प्राप्त झालेल्या अधिकारात मी, बल्लारपूर नगर परिषदेच्या समितीचे कामकाज चालविण्याचे प्रयोजनाकरीता बल्लारपूर नगर परिषदेमध्ये कार्यरत असलेले सहा. कार्यालय निरीक्षक श्री. विजयकुमार जांभुलकर यांना सभा अधीक्षक म्हणून "पदनिर्देशित अधिकारी" घोषित करित आहे.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७२.

#### कार्यालयीन आदेश

क्रमांक नपब/मु.अ.-२१०५-२०१८.—

##### बल्लारपूर नगर परिषद हद्दीतील अनधिकृत बांधकामावर प्रभावी नियंत्रण ठेवणेसाठी पदनिर्देशित अधिकारी-

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग-४, दि. १३ मार्च, २०१२ मध्ये प्रसिद्ध केल्यानुसार सन २०१२ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ मध्ये दुरुस्ती करण्यात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५२ मध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ५५ आणि ५६ मधील तरतुदींच्या अंमलबजावणीसाठी व अनधिकृत बांधकामावर प्रभावी नियंत्रण आणणेसाठी मुख्याधिकारी यांनी नगर परिषदेच्या बाबतीत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५२ (३) नुसार संबंधित अधिका-यास त्याच कार्यक्षेत्राकरीता "पदनिर्देशित अधिकारी" म्हणून अधिसूचित करणेची तरतूद करण्यात आली आहे;

त्याअर्थी, आता, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६, कलम १५२ (३) मधील तरतुदीनुसार नगर परिषद, मुख्याधिकारी म्हणून मला प्राप्त झालेल्या अधिकारात मी, बल्लारपूर नगर परिषदेच्या कार्यक्षेत्रासाठी बल्लारपूर नगर परिषदेत कार्यरत असलेले सहा. योजना अधिकारी श्री. सुनिल कृष्णराव पवार यांना अनधिकृत बांधकामावर प्रभावी नियंत्रण आणणेसाठी व अधिनियमातील कलम ५५ व ५६ मधील तरतुदींच्या अंमलबजावणीसाठी "पदनिर्देशित अधिकारी" म्हणून घोषित करित आहे.

बल्लारपूर :  
दिनांक १६ एप्रिल २०१८.  
ना.-एक-१-अ (१५४१).

विपीन मुद्गा,  
मुख्याधिकारी,  
नगर परिषद, बल्लारपूर.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून त्यांच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झालेल्या आहेत.

३१

सोमवार, मे ७, २०१८/वैशाख १७, शके १९४०

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ.क्र. ९५.

**अध्यक्ष, प्रादेशिक नियोजन मंडळ, गोंदिया तथा जिल्हाधिकारी, यांजकडून**

**महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १६ (१) अन्वये गोंदिया प्रदेशातील विकास केंद्रे व परिघ क्षेत्राचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशांचे प्रसिद्धीकरण**

क्रमांक प्रा.यो. गोंदिया-कलम-१६-प्रसिद्धीकरण-सूचना-गोंदिया-१४-२०१८.—

गोंदिया जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५ (१) अन्वये शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१८१६-१९४-प्र.क्र.५१६-१६-नवि-१३, दिनांक ०१-०१-२०१८ अन्वये मंजूर करण्यात आली असून याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी दि. २५ ते ३१ जानेवारी २०१८ मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.

याप्रमाणे मंजूर करण्यात आलेल्या गोंदिया जिल्ह्याच्या प्रादेशिक योजनेतील प्रस्तावित परिघ क्षेत्राचे व विकास केंद्राचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे स्वतंत्ररित्या तयार करण्यात येणार असल्याचे गोंदिया जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना शासनास मंजुरी करीता सादर करतांना नमूद करण्यात आले होते. त्या अनुषंगाने गोंदिया जिल्ह्यातील परिघ क्षेत्राचे व विकास केंद्राचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे तयार करण्यात आलेले असून त्यास गोंदिया प्रादेशिक नियोजन मंडळाने दि. १७-०४-२०१८ रोजीच्या मंडळाच्या सभेत ठराव क्र. १ अन्वये मान्यता प्रदान केलेली आहे. आता सदर परिघ क्षेत्राचे/विकास केंद्राचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १६ (१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यात येत आहेत. याप्रमाणे प्रसिद्ध करण्यात येत असलेल्या परिघ क्षेत्र व विकास केंद्रात समाविष्ट गावांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.—

#### तपशील

अ.क्र.	परिघ क्षेत्र/विकास केंद्र	समाविष्ट गावे
(१)	(२)	(३)
१	गोंदिया नगर परिषद परिघ क्षेत्र	(१) कुडवा, (२) कटंगीकला, (३) टेमनी, (४) चुलोद, (५) फुलचुरटोला, (६) फुलचुर, (७) पिंडकेपार, (८) पिंडकेपारटोला, (९) नंगपुरा मुरी, (१०) ढाकणी, (११) भागवतटोला, (१२) खमरी, (१३) नागरा, (१४) कारंजा, (१५) चांदणीटोला, (१६) कटंगटोला

२	तिरोडा नगर परिषद परिघ क्षेत्र	(१) चिरेखणी, (२) खैरबोडी, (३) चुरडी, (४) बेलाटी (बु.) (५) नंदनगर
३	सडक अर्जुनी तालुक्यातील विकास केंद्र	(१) सौदड, (२) कोहमारा
४	अर्जुनी मोरगांव तालुक्यातील विकास केंद्र	(१) नवेगांवबांध, (२) बोंडगांवदेवी

गोंदिया जिल्ह्यातील परिघ क्षेत्र व विकास केंद्राचे प्रारूप प्रस्तावित जमीन वापर नकाशाच्या प्रती जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहतील.

(१) जिल्हाधिकारी कार्यालय, गोंदिया.

(२) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, गोंदिया.

(३) गोंदिया प्रादेशिक नियोजन मंडळ, गोंदिया, खोली क्र. २११ दुसरा मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय, गोंदिया.

परिघ क्षेत्राचे व विकास केंद्राचे प्रमाणबद्ध प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे व त्याबाबतचा अहवाल जनतेच्या विक्री करिता प्रादेशिक नियोजन मंडळ गोंदियाच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उचित दरात उपलब्ध करून देण्यात येतील.

गोंदिया जिल्ह्यातील परिघ क्षेत्र व विकास केंद्राच्या प्रस्तावित जमीन वापर नकाशा संबंधी कोणाच्या काही सूचना किंवा हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ४ (चार) महिन्यांच्या मुदतीत प्रादेशिक नियोजन मंडळ गोंदियाकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात. सदर सूचना व हरकतींचा प्रादेशिक नियोजन समिती योग्य तो विचार करून व सुनावणी देऊन त्यावरील अहवाल प्रादेशिक नियोजन मंडळामार्फत मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना सादर करेल.

गोंदिया :  
दिनांक १७ एप्रिल, २०१८.

अभिमन्यु काळे,  
अध्यक्ष,  
प्रादेशिक नियोजन मंडळ, गोंदिया  
तथा  
जिल्हाधिकारी, गोंदिया.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ.क्र. ९६.

BY CHAIRMAN REGIONAL PLANNING BOARD, GONDIA & COLLECTOR

**Publication under Section 16 (1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966  
For Proposed Land Use Plan for Peripheral Areas & Growth Centres in Gondia Region.**

No. R.P. Gondia-Section-16-Publication-Notice-14-2018.—

The Regional Plan of Gondia Region has been sanctioned by the Government under Section 15 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 *vide* Government Resolutions No. T.P.S. 1816/994/SR No. 516/16UD-13, Dt. 01-01-2018 and this Notification was published in *Maharashtra Government Gazette* Part I-A-Nagpur Division Supplement Dt. 25 to 31 January 2018.

At the time of submitting Draft Regional Plan Gondia for approval to Government. It was mentioned that Proposed land use plan of Peripheral Villages & Growth Centres will be prepared separately. Accordingly Proposed Land Use Plan for Peripheral Areas & Growth Centres has been prepared and said plans has been approved in the Regional Planning Board meeting held on 17 April 2018 *vide* Resolution No.1. Now, the said proposed land use plans of Peripheral Areas & Growth Centres are publishing under Section 16 (1) of

Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966. The details of the villages included in Peripheral Area & Growth Centres are as below.—

PARTICULARS

Sr. No.	Peripheral Areas/ Growth Centres	Villages Included
(1)	(2)	(3)
1	Gondia Municipal Council Peripheral Plan	(1) Kudwa, (2) Katangikala, (3) Temni, (4) Chulod (5) Fulchurtola, (6) Fulchur, (7) Pindkepar, (8) Pindkepartola, (9) Nangpura Murri, (10) Dhakni, (11) Bhagwattola (12) Khamari, (13) Nagra, (14) Karanja, (15) Chandanitola (16) Katangtola
2	Tiroda Municipal Council Peripheral Plan	(1) Chirekhani, (2) Khairbodi (3) Churadi, (4) Belati (Bu.), (5) Nandnagar
3	Growth Centres in Sadak Arjuni Taluka	(1) Saundad, (2) Kohmara,
4	Growth Centres in Arjuni Moregaon	(1) Navegaon Bandh, (2) Bondgaon devi

Copies of the above Proposed Land Use Plans of Peripheral Area & Growth Centres are available for inspections of the public in the following offices during office hours.

(1) Collector Office, Gondia.

(2) Chief Executive Officer, Z.P. Office, Gondia

(3) Office of the Gondia Regional Planning Board, Room No. 211, 2<sup>nd</sup> Floor, Collectorate Premises, Gondia.

Scaled copy of Proposed Land Use Plan of villages including Peripheral Areas & Growth Centres and copy of Report will be available for sale to the public at a reasonable price at the Board Office.

Any Objections or Suggestions stating reasons with respect to the Proposed Land Use Plan for Growth Centres & Peripheral Plans may be sent in writing to the Board Office within the period of 4 (Four) Month from the date of publication of the notice in *Maharashtra Government Gazette* which will be considered by the Regional Planning Committee and giving hearing to the Applicant to be heard with such objections or suggestions by the Regional Planning Committee before it submits its report to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune through Regional Planning Board.

Gondia :  
Dated 17<sup>th</sup> April 2018.

ABHIMANYU KALE,  
Chairman,  
Regional Planning Board, Gondia  
And  
Collector, Gondia.

---

 ३१ (२)
 

---

सोमवार, मे ७, २०१८/वैशाख १७, शके १९४०

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. ९७.

अध्यक्ष, नगर पंचायत, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८ (४) अन्वये प्रारूप विकास  
योजनेतील फेरबदलाच्या यादीचे प्रसिद्धीकरण

क्र. वि. यो. महादुला-कलम-२८(४)-७३१-२०१८.—

ज्याअर्थी, शासनाची अधिसूचना क्रमांक १८९९-११९१-प्र.क्र. ८०-९८-९९-नवि-१३, दिनांक २३-७-१९९९ अन्वये नागपूर महानगर क्षेत्र म्हणून घोषित करण्यात आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगर क्षेत्राकरीता शासनाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४०९-२८९०-प्र.क्र. ३५६-०९-नवि-९, दिनांक ३१-८-२०१० अन्वये नागपूर सुधार प्रण्यासची विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक एमक्युएन २०१२-प्र. क्र. ९५-पुनर्बांधणी-२-नवि-१८, दिनांक १९ जून २०१३ अन्वये उक्त अधिसूचित महानगर क्षेत्रातील मौजे महादुला हे महसुली गाव उक्त महानगर क्षेत्रातून वगळून महादुला नगर पंचायत हद्दीमध्ये समाविष्ट करण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४१३-४०५-प्र.क्र. २१३-नवि-९, दिनांक १४-१०-२०१३ अन्वये उक्त नगर पंचायत महादुला या क्षेत्राकरिता नगर पंचायत महादुलास नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, नगर पंचायतीने उक्त क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे उक्त अधिनियम असे संबोधले आहे.) चे कलम २६ अन्वये दिनांक १०-१६ ऑगस्ट २०१६ रोजी महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध केलेली असून, त्यावर जनतेकडून विहित ६० दिवसाचे कालावधीत सूचना/हरकती मागविल्या आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (२) अन्वये नियुक्त नियोजन समितीने प्राप्त आक्षेप/सूचनावरील सुनावणी बाबतचा अहवाल उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (३) अन्वये नियोजन प्राधिकरणास दिनांक २०-३-२०१८ रोजी सादर केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, नियोजन प्राधिकरणाने (नगर पंचायत, महादुला, विशेष सभा) ठराव क्रमांक २, दिनांक २१-४-२०१८ अन्वये नियोजन समितीचे अहवालास उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) अन्वये मंजुरी दिलेली आहे ;

ना.—एक-अ-२ (१५४१).

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) अन्वये नियोजन प्राधिकरणाने उक्त प्रारूप विकास योजनेत सुचविलेले बदल, उक्त प्रारूप विकास योजना शासनास सादर करण्यापुर्वी जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे ;

त्याअर्थी, आता, महादुला नगर पंचायत क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना उक्त बदलासह शासनास सादर करणेस्तव तयार करण्यात आलेली असून, सदर प्रारूप विकास योजनेत नियोजन प्राधिकरणाने सुचविलेले बदल दर्शविलेले असून, सदर प्रारूप विकास योजना जनतेच्या अवलोकनार्थ याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व अहवाल अवलोकनार्थ, मुख्याधिकारी, नगर पंचायत, महादुला व सहाय्यक संचालक, नगर रचना, शाखा कार्यालय, प्रशासकीय इमारत क्र. १, दुसरा माळा, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर येथे कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध असतील.

सौ. सीमाताई संजय जयस्वाल,

अध्यक्षा,

नगर पंचायत, महादुला.

महादुला :

दिनांक ७ मे, २०१८.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. ९८.

BY PRESIDENT, NAGAR PANCHAYAT

**Publication of list of Modifications in Draft Development Plan of Mahadula, u/s 28(4) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

No. D.P. Mahadula-Sect 28(4)-731-2018.—

Whereas, the Government of Maharashtra vide Notification No. 1899/1191/CR-80-98-99/UD-13, dated 23-7-1999 constituted Nagpur Metropolitan Area;

And whereas, Government of Maharashtra, Urban Development Department vide Notification No. TPS-2409-2890-PR-356-09-UD-9, dated 31-8-2010 appointed NIT, Nagpur as Special Planning Authority for said area;

And whereas, Government of Maharashtra, Urban Development Department vide Notification No. MQN-2012-C.R.-95-Reconstruction-2-UD-18, Dated 19-6-2013 included the area of Revenue village of Mouze Mahadula in Nagar Panchayat Mahadula;

And whereas, Government of Maharashtra, Urban Development Department vide Notification No. TPS-2413-405-C.R.-213-UD-9, Dated 14-10-2013 declares the Nagar Panchayat, Mahadula being a Local Authority shall be the Planning Authority for above said Nagar Panchayat area ;

And whereas, Nagar Panchayat, Mahadula has published Draft Development Plan for the said Area under Section 26 of Maharashtra regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter it is referred to as the ' said act ') on dated 10-16-8-2016 in Government Gazette and invited objections/suggestions from the general public within the period of 60 days;

And whereas, the Planning Committee Constituted under Section 28 (2) of the said Act has given hearing on the objections & Suggestions so received and submitted its report to the Planning Authority on dated 20-3-2018;

And whereas, the Planning Authority, i.e. Nagar Panchayat, Mahadula vide Resolution No. 2, dated 21-4-2018 has approved the report under Section 28 (4) submitted by Planning Committee under Section 28 (3) of the said Act;

And whereas, it is necessary to publish the list of modifications for changes made in Draft Development Plan for information to the public under sub-section (4) of Section 28 of the said Act before such submission to the Government.

Now, therefore, this notice is hereby published to inform that said Draft Development Plan of Mahadula Nagar Panchayat area is ready for submission to the State Government for sanction. The list of modifications is published for inspection to the public in the office of, The Chief Officer, Nagar Panchayat, Mahadula and Assistant Director of Town Planning, Branch Office, Administrative Building No. 1, Second Floor, Civil Lines, Nagpur, during office hours on all working days.

Mahadula :

Dated the 7th May 2018.

Sau. SEEMATAI SANJAY JAISWAL,

President,

Nagar Panchayat, Mahadula.